

## SERMAYE PİYASASI KURULUNA

*Mustafa Kemal Mah, Dumlupınar Bulvarı (Eskişehir Yolu)*

*No:156 Çankaya / ANKARA*

**06.05.2024**

Özyaşar Tel ve Galvanizleme Sanayi A.Ş. ve finansal tabloları kapsamında konsolide edilen bağlı ortaklıklarına ait gayrimenkuller, tesisler ve fabrikalar için hazırlanan 11.10.2023 tarihli ve ÖZY – 2309004, 2309005, 2309006, 2309007, 2309008, 2309009 ve 2309010, sayılı Gayrimenkul Değerleme Raporlarının Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlandığını, sunulan bilgiler ve araştırmaların sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde gerçeğe uygun ve doğru olduğunu, bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte eksik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu, değerlendirme uzmanlarının değerlendirme konusunu oluşturan varlıklarla değerlendirme hizmeti dışında herhangi bir ilişkisinin bulunmadığını, ücretimizin söz konusu raporun herhangi bir bölümüne bağlı olmadığını, rapor konusu varlıklarla ilgili herhangi bir önyargımızın olmadığını, raporu hazırlayan değerlendirme uzmanı ile sorumlu değerlendirme uzmanının mesleki eğitim şartlarını haiz olduğunu, değerlendirme uzmanı olarak değerlemesi yapılan varlıkların türü konusunda daha önceden deneyimli olduğumuzu, mesleki özen ve titizlik kuralları kapsamında gerekli her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu ve verdiğimiz bilgilerden sorumlu olduğumuzu kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

**Reel Gayrimenkul Değerleme A.Ş.**

Genel Koordinatör

Sorumlu Değerleme Uzmanı

Eren KURT

