

Araştırma Bülteni

<

Ekonomi ve Siyaset Haberleri

Konut satış endeksi ve konut fiyat endeksi görünümleri

Haziran ayında konut satışları yıllık bazda %35,8 artarak 107,7 bine seviyesine ulaştı. İpotekli satışlar %112,6 artışla 14,5 bin seviyesine ulaşırken, diğer satışlar %28,6 artışla 93,2 bin oldu. Yabancılar yapılan konut satışları tarafında ise %8,7'lik artış görüldü. TCMB Konut Fiyat Endeksi Haziran'da aylık %2,0 yükseliş gösterdi ve bunun sonucunda yıllık bazda artış %32,8 seviyesine ulaştı. Aylık ortalama fiyat artışı ise ikinci çeyrekte %2,3'e gerileyerek yılın başındaki seviyelere döndü.

Kaynak Kullanımı Destekleme Fonu (KKDF) ile ilgili değişiklikler

18 Temmuz 2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan Cumhurbaşkanlığı kararına göre, döviz ve altın kredilerinde KKDF oranı %1, diğer kredilerde KKDF oranı %0 olacak. Karar, 19 Temmuz 2025 itibarıyla kullanılacak krediler için geçerli olacak. Uygulama bugünden itibaren yürürlüğe girdi.

Türkiye ve Güney Kore'nin Savunma ve Enerji İşbirliği

Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan ile Güney Kore Devlet Başkanı Lee Jae-myung arasında yapılan telefon görüşmesinde, iki ülke savunma sanayi, nükleer enerji ve yeşil enerji alanlarında iş birliğini geliştirme konusunda anlaştı. Erdoğan, yapay zekâ ve nükleer enerji dahil birçok alanda iş birliği potansiyeline dikkat çekti. Ek olarak, Güney Kore, Türkiye'nin Sinop'ta planladığı ikinci nükleer santral projesi için teklif veren ülkeler arasında yer alıyor.

Şirket Haberleri

TURSG'nin brüt prim üretimi 1Y25'te %44 arttı Şirket, nominal olarak yıllık %44 artışla 72,7 milyar TL'ye ulaşan brüt prim üretimine ilişkin 1Y25 sonuçlarını paylaştı. Şirket'in üretiminin %50'sinden daha fazlası 1Y24'te olduğu gibi genel zararlar ve doğal afet branşlarından kaynaklanırken, 1Y25'teki fark, toplamdaki payını %7'den %13'e yükselten sağlık sigortalarındaki yıllık %155'lik nominal artış dikkat çekici olmuştur. Sonuç olarak, Şirket'in brüt prim üretimi, enflasyon muhasebesi düzeltilmesinin de etkisiyle reel olarak %7 oranında artmıştır.

MEDTR ihalede en yüksek fiyatı verdi Şirket, İstanbul İl Sağlık Müdürlüğü'nün “KHHB-4 Sağlık Tesisleri İçin Cihaza Bağlı Sarf Malzemeleri” ihalesinde (2025/689201) verdiği teklifin tamamını kazandığını açıkladı. Şirketin 29,9 milyon TL'lik teklifinin tamamı 17 Temmuz 2025 tarihi itibarıyla kabul edilmiştir.

HUNER, 2 HES'i için kesin kabul sürecinin tamamlandığını paylaştı Şirket, Tortum/Erzurum'da bulunan Bağbaşı (13,6MW'e) ve Büyükbahçe (11,7MW'e) HES'leri için kesin kabul sürecinin tamamlandığını duyurdu. Sonuç olarak Şirket, bankalara iade edilen 8,0 milyon TL tutarındaki teminat mektubunu başarılı bir şekilde geri almıştır. Bu sürecin tamamlanmasının tesislerdeki operasyonel verimliliği artırması beklenmektedir.

FORTE ihalede en yüksek fiyatı verdi Şirket, Vakıflar Genel Müdürlüğü tarafından ihaleye çıkarılan “Bilişim Altyapısı İyileştirme Projesi” ihalesini en rekabetçi teklifi vererek kazandı. İhale komisyonu, projenin FORTE'ye verildiğini resmi olarak teyit etti. Toplam sözleşme bedeli 22,0 milyon TL'dir.

DCTTR lisanslı depo (LİDAŞ) faaliyetlerine başlayacak Şirket, Ticaret Bakanlığı'nın lisanslı pamuk deposu için verdiği onayı takiben, tamamına sahip olduğu yeni iştiraki DCT Group Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.'nin kuruluş sürecinin tamamlandığını duyurdu. Başlangıç sermayesi 1,0 milyon TL olan yeni şirket, 5.000 ton kapasiteli bir lisanslı depolama tesisi işletecek. Lisansın alınmasıyla birlikte DCT, öncelikle Şanlıurfa'da faaliyete geçmeyi planladığı uyumlu bir depolama tesisinin inşaatına başlamıştır.